



COMUNE DI CROSIO DELLA VALLE
(Provincia di Varese)

ESTRATTO DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 02 Reg.Delib.

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) : ESAME OSSERVAZIONI PRESENTATE, CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I.

L'anno DUEMILATREDICI - addì VENTITRE' - del mese di GENNAIO - alle ore 20.30, nella sede comunale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione.

Risultano:

	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
VERSIENTI GIUSEPPE	SI	
BELLI GIORGIO	SI	
FAMLONGA MARCO	SI	
BORTOLUSSI MARCO	SI	
TONETTO DEVIS	SI	
DELLA ROSA ANDREA	SI	
COMI CARLA		SI
FILIPPI ANGELO		SI
ZABRAK FABIO	SI	
BOSSETTI ALBERTO	SI	
ANESE PAOLO	SI	
BELLI CINZIA		SI
PRINA GIAN PIERO	SI	
TOTALE	10	03

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Diego Barberis.

Il Sig. VERSIENTI GIUSEPPE - Sindaco, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.

DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE n. 02 del 23/01/2013

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) : ESAME OSSERVAZIONI PRESENTATE, CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 13 L.R. 12/2005 E S.M.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Crosio della Valle è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 56099 del 20.06.1990 e di successiva variante approvata con D.G.R. n. 15735 del 18/12.2003;
- successivamente il P.R.G. del Comune è stato variato con i seguenti provvedimenti:
 - variante al Piano Regolatore Generale, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 29 novembre 2005, ai sensi della Legge Regionale 23 giugno 1997, n. 23;
 - variante al Piano Regolatore Generale, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 30 luglio 2008, ai sensi della Legge Regionale 23 giugno 1997, n. 23;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 e le sue successive modificazioni ed integrazioni che ha comportato l'obbligo per i Comuni di adeguare gli strumenti urbanistici in loro dotazione (P.R.G. vigenti), mediante la redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), come strumento di definizione dell'assetto dell'intero territorio comunale;

Constatato che:

- con deliberazione Giunta Comunale n. 40 del 13/07/2009 è stato dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 3 del 13.02.2012 è stato dato avvio al procedimento di VAS del Documento di Piano del PGT, ai sensi della D.C.R. 13 Marzo 2007 n° VIII/0351;

Visti:

- l' "Avviso di avvio del procedimento per la formazione del Piano per il Governo del Territorio", pubblicato sul sito internet del Comune, sul quotidiano a diffusione provinciale "La Provincia" il giorno 21/07/2009 e mediante affissione di manifesti nel territorio comunale;
- l' "Avviso di avvio del procedimento Valutazione Ambientale Strategica del documento di Piano del PGT", all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;

Visto che, sulla base di quanto previsto dal 2° comma dell'art. 13 della predetta legge regionale, con avviso del 21/07/2009, pubblicato sul sito internet www.comune.crosiodellavalle.va.it, sul quotidiano La Provincia di Varese del 21/07/2009 e tramite affissioni sul territorio, era stata data notizia all'utenza dell'avvio del procedimento di formazione del P.G.T., fissando nel 15/10/2009 la data entro la quale chiunque ne avesse avuto interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, avrebbe potuto presentare suggerimenti e proposte;

Considerato che:

1. l'art. 4 della suddetta L.R. n. 12/2005 prevede che gli enti locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27/06/2001, provvedano alla valutazione ambientale

degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi”;

2. il P.G.T., ai sensi dell'art. 4 e 7 della L.R. n. 12/2005, si articola in tre precisi atti quali: il Piano dei Servizi ed il Piano delle Regole, nonché in primis il Documento di Piano soggetto a VAS (valutazione ambientale), come espressamente previsto dal comma 2) del richiamato articolo 4 della L.R. n. 12/2005, al fine di valutare gli effetti derivanti dall'attuazione del predetto piano in chiave di sostenibilità ambientale;

Richiamati gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale di Piani e di Programmi, assunti dalla Regione Lombardia con D.C.R. n. VII/351 del 13/03/2007 in attuazione dell'art. 4 della L.R. n. 12 /2005, nonché gli ulteriori adempimenti di disciplina, e relativi allegati e modelli per la valutazione ambientale (VAS), approvati con D.C.R. n. IX/761 del 10/11/2010;

Considerato che, oltre a quanto in precedenza citato in ordine all'avvio del procedimento del P.G.T., il Responsabile dell'Area Tecnica, aveva provveduto ad affidare, dopo aver esperito le procedure previste dalle leggi vigenti, gli incarichi professionali per la redazione dei necessari atti tecnici di P.G.T., per la redazione della Valutazione Ambientale (VAS) del Documento di Piano, così come previsto dall'art.4 comma 2 della L.R. 12/2005, e per la redazione di quanto necessario in ordine alla componente geologica, idrogeologica e sismica di cui all'art.57 comma 1 lett. a) della L.R. 12/05;

Dato atto che, ai sensi degli artt. 2 comma 5 e 13 comma 2 della L.R.12/05, si è provveduto alla effettuazione di incontri pubblici rispettivamente:

- 1) in data 07/05/2012 Assemblea pubblica presentazione linee guida e metodologie di lavoro per la redazione del Piano del Governo del Territorio.

Rilevato che con delibera Giunta Comunale n. 3 del 13/02/2012, di avvio del procedimento di valutazione ambientale strategica del documento di piano del P.G.T. sono stati individuati l'autorità procedente e l'autorità competente per la VAS;

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva con la quale venivano individuati i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e i soggetti del pubblico interessati all'iter decisionale, da invitare alla Conferenza di Verifica e di Valutazione per la V.A.S.;

Preso Atto:

- del Rapporto Ambientale a conclusione del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, le cui sedute si sono svolte in data 12/03/2012 ed in data 04/07/2012;
- del parere motivato finale espresso sulla proposta del Documento di Piano e sul Rapporto Ambientale dell'autorità competente per la valutazione ambientale, d'intesa con l'autorità procedente;
- che in ogni fase del procedimento gli uffici competenti hanno provveduto a pubblicare gli elaborati sull'apposito sito web;

Vista la “dichiarazione di sintesi” finale della V.A.S. del P.G.T., redatta dall'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente per la V.A.S., dalla quale si evince, fra l'altro, che il PGT ha recepito i suggerimenti contenuti nei pareri dell'ASL e dell'ARPA della Provincia di Varese;

Dato Atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 25/07/2012, esecutiva ai sensi di legge veniva adottato il Piano di Governo del Territorio ai sensi della procedura prevista dall'art. 13 della L.R. n. 12 dell'11/03/2005 e s.m.i.;

Visto l'avviso di deposito in data 22/08/2012, relativo alla Deliberazione Consiliare n. 16 sopra richiamata ed i relativi atti ed elaborati allegati, nel quale veniva fissato alla data del 22/10/2012 il termine per la presentazione di eventuali osservazioni al Piano di Governo del Territorio;

Preso Atto che al predetto avviso sono state date le seguenti forme di pubblicità:

- albo pretorio del Comune in data 22/08/2012 (dal 22/08/2012 al 21/10/2012);
- manifesti apposti negli spazi destinati alle pubbliche affissioni sul territorio comunale;
- quotidiano a diffusione provinciale “La Provincia di Varese” in data 24/08/2012;
- Bollettino Ufficiale Regionale n. 24 del 22/08/2012 – Serie Inserzioni e Concorsi;

Rilevato che entro il predetto termine del 22/10/2012 sono pervenute n. 14 Osservazioni al P.G.T. di cui n. 3 dagli Enti e n. 11 dai privati (di cui n. 13 entro il termine e n. 1 fuori termine), e comunque tutte esaminate, come da apposito elenco predisposto dall'Ufficio Tecnico;

Dato Atto che le osservazioni come sopra pervenute sono state esaminate alla Commissione consultiva per la formazione del PGT nella riunione del 12/12/2012

Viste le proposte di controdeduzione predisposte dall'Arch. Antonello Boatti, con studio in Milano in Piazza Prealpi n. 7, Tecnico estensore del P.G.T. e la conseguente documentazione aggiornata e le integrazioni allo Studio geologico, idrogeologico e sismico richieste dalla Provincia di Varese, redatte dallo Studio Geologico Associato ABM con sede in Via N. Martignoni n. 1 – Frazione Gornate Sup. – 21043 Castiglione Olona nella persona del Dr. Geol. Luca Arieni;

Preso Atto che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- A.S.L. – Dipartimento di Prevenzione Medico- Servizio Igiene e Sanità Pubblica del 08/10/2012 prot. n. 2012/014ISP00 76714 ricevuto da questo Comune in data 08/10/2012 prot. n. 1910;
- A.R.P.A. – dipartimento di Varese – U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali – Area TRRN , in data 22/10/2012 prot. n. 0144647 ricevuto da questo Comune in data 22/10/2012 prot. n. 2026;
- Provincia di Varese – Settore Territorio ed Urbanistica – Ufficio Staff – in data 31/10/2012 prot. n. 85832 ricevuto da questo Comune in data 05/11/2012 prot. n. 2092;

Visto il parere motivato finale dell'autorità competente per la V.A.S., d'intesa con l'autorità procedente, circa la compatibilità ambientale del Piano di Governo del Territorio;

Richiamate le seguenti disposizioni legislative regionali:

- Legge Regionale n. 12 dell'11/03/2005 “Legge per il Governo del Territorio”;
- D.G.R. n. 8/1562 del 22/12/2005 “Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato (L.R. n. 12/2005, art. 3);
- D.G.R. n. 8/1681 del 29/12/2005 “Modalità per la pianificazione comunale”;
- D.G.R. n. 8/1566 del 22/12/2005 “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art.57, comma 1, della L.R. n. 12 dell'11/03/2005”, come modificata ed integrata dalla D.G.R. n. 8/7374 del 28/05/2008;
- D.G.R. n. 8/1563 del 22/12/2005 “Valutazione Ambientale di piani e programmi (V.A.S.)”;
- D.C.R. n. 8/351 del 13/03/2007 “Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi”;
- D.G.R. n. 8/6420 del 27/12/2007 “Determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi;

– V.A.S. (art. 4, L.R. n. 12/2005 – D.C.R. n. 351/2007);

Dato atto che ai sensi del disposto dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile in merito alla regolarità tecnica del presente atto;

PREMESSO QUANTO SOPRA

si passa all'esame delle osservazioni pervenute e delle relative controdeduzioni inerenti il Piano di Governo del Territorio;

Alla seduta partecipa in aula l'arch. Antonello Boatti, tecnico estensore del Piano di Governo del Territorio.

Osservazione n. 1

Estremi di presentazione: protocollo n. 1736 in data 12/09/2012

Presentatore: ASPEM – Gruppo a2a

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 1 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di ACCOGLIERE l'osservazione n. 1 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 2

Estremi di presentazione: protocollo n. 1937 in data 11/10/2012

Presentatore: Avv. Antonella Bennici

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 2 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di RESPINGERE l'osservazione n. 2 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 3

Estremi di presentazione: protocollo n. 1942 in data 11/10/2012

Presentatore: Bosetti Maurizio

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 3 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il parziale accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 3 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 4

Estremi di presentazione: protocollo n. 1943 in data 11/10/2012

Presentatore: Bosetti Maurizio – Nicora Vittoria

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 4 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di RESPINGERE l'osservazione n. 4 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 5

Estremi di presentazione: protocollo n. 1995 in data 19/10/2012

Presentatore: Soc. Goglio S.p.A. - Soc. Fincarta S.p.A.

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 5 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il parziale accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 5 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 6

Estremi di presentazione: protocollo n. 1996 in data 19/10/2012

Presentatore: Comune di Crosio della Valle – Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 6 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di ACCOGLIERE l'osservazione n. 6 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 7

Estremi di presentazione: protocollo n. 1997 in data 19/10/2012

Presentatore: Impresa Massetti srl

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 7 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

D E L I B E R A

di RESPINGERE l'osservazione n. 7 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 8

Estremi di presentazione: protocollo n. 2014 in data 22/10/2012

Presentatore: Bosetti Maurizio

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 8 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di RESPINGERE l'osservazione n. 8 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 9

Estremi di presentazione: protocollo n. 2015 in data 22/10/2012

Presentatore: Bosetti Maurizio

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 9 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di RESPINGERE l'osservazione n. 9 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 10

Estremi di presentazione: protocollo n. 2017 in data 22/10/2012

Presentatore: Geom. Luigi Pettenuzzo

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 10 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di RESPINGERE l'osservazione n. 10 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 11

Estremi di presentazione: protocollo n. 2049 in data 26/10/2012

Presentatore: Spino Silvana

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 11 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il respingimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di RESPINGERE l'osservazione n. 11 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 12 (ASL)

Estremi di presentazione: protocollo n. 1910 in data 08/09/2012

Presentatore: ASL Varese

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 12 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di ACCOGLIERE l'osservazione n. 12 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 13 (ARPA)

Estremi di presentazione: protocollo n. 2026 in data 22/10/2012

Presentatore: ARPA – Dipartimento di Varese

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 13 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede il parziale accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 13 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

Osservazione n. 14 (Provincia)

Estremi di presentazione: protocollo n. 2092 in data 05/11/2012

Presentatore: Provincia di Varese

l'Arch. Antonello Boatti espone l'osservazione n. 14 e la relativa proposta di controdeduzione allegata che ne prevede l'accoglimento.

Con SETTE voti favorevoli, ZERO contrari e TRE astenuti Consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di ACCOGLIERE l'osservazione n. 14 come da indicazioni di cui alla relativa controdeduzione allegata.

dopodichè,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli SETTE, contrari ZERO e astenuti TRE consiglieri Bossetti, Anese e Prina, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1) di approvare, sulla base dell'esito delle votazioni sulle singole osservazioni, le controdeduzioni alle osservazioni presentate al Piano di Governo del Territorio formulate dall'Amministrazione Comunale;
- 2) di recepire il contenuto dei pareri formulati dagli Enti competenti relativi al Piano di Governo del Territorio:
 - A.S.L. – Dipartimento di Prevenzione Medico- Servizio Igiene e Sanità Pubblica del 08/10/2012 prot. n. 2012/014ISP00 76714 ricevuto da questo Comune in data 08/10/2012 prot. n. 1910;
 - A.R.P.A. – dipartimento di Varese – U.O.C. Monitoraggi e Valutazioni Ambientali – Area TRRN , in data 22/10/2012 prot. n. 0144647 ricevuto da questo Comune in data 22/10/2012 prot. n. 2026;
 - Provincia di Varese – Settore Territorio ed Urbanistica – Ufficio Staff – in data 31/10/2012 prot. n. 85832 ricevuto da questo Comune in data 05/11/2012 prot. n. 2092;
- 3) di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12 dell'11.03.2005 e successive modifiche ed integrazioni, il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), composto dai seguenti documenti di seguito elencati, opportunamente adeguati sulla base dell'esito dell'esame delle

osservazioni sopra esaminate, documenti che vengono depositati presso l'Ufficio Tecnico, individuabili univocamente e inequivocabilmente :

DOCUMENTO DI PIANO

- elaborato 1 DP Relazione illustrativa: quadro conoscitivo e assetto territoriale urbano ed extraurbano
- elaborato 2 DP Descrizione territoriale
- elaborato 3a DP Analisi dello stato di fatto: fattori emergenti del territorio che vincolano le trasformazioni
- elaborato 3b DP Analisi dello stato di fatto: destinazioni d'uso degli edifici e delle aree di uso pubblico
- elaborato 3c DP Analisi dello stato di fatto: stato di conservazione e altezza degli edifici
- elaborato 4 DP Obiettivi di sviluppo residenziale e produttivo, sostenibilità ambientale, compatibilità degli interventi con le risorse economiche
- elaborato 5 DP Gli ambiti della trasformazione
- elaborato 6 DP Previsioni di Piano
- elaborato 7 DP Schemi planivolumetrici per gli ambiti di trasformazione
- elaborato 8 DP Carta del paesaggio e della sensibilità paesaggistica dei luoghi

PIANO DEI SERVIZI

- elaborato 9 PS Relazione: indici e parametri - modi di attuazione - quadro economico
- elaborato 10 PS Localizzazione delle aree e delle attrezzature e sistema complessivo dei servizi
- elaborato 10a PS Verifica della sostenibilità degli interventi sulla viabilità
- elaborato 10b PS Mobilità leggera : percorsi ciclopedonali

PIANO DELLE REGOLE

- elaborato 11 PR Parametri e indici per il tessuto urbano consolidato
- elaborato 12 PR Ambiti funzionali
- elaborato 13 PR Aree e immobili assoggettati a tutela
(LR 12/2005 e s.m.i – art 10-bis punto 7 lettera c))
- elaborato 14 PR Modalità di intervento e prescrizioni puntuali degli edifici del Nucleo di Antica Formazione
- elaborato 15 PR Guida agli elementi architettonici – costruttivi e abaco morfologico
- elaborato 16aPR: Progetto Speciale PS1 di via IV Novembre
- elaborato 16bPR: Progetto Speciale PS2 di via Sant' Apollinare – parcheggio interrato privato

ALLEGATI AL PGT

- ALLEGATO 1 – Documento di Scoping
- ALLEGATO 2 – Rapporto Ambientale
- ALLEGATO 3 – Parere motivato per l'autorità competente per la VAS
- ALLEGATO 4 – Dichiarazione di sintesi dell'autorità procedente per la VAS
- ALLEGATO 5a – Componente geologica, idrogeologica e sismica (LR 12/2005 e s.m.i)
- ALLEGATO 5b – Bilancio Idrico
- ALLEGATO 6 – Elaborato Rischio di Incidente Rilevante (eRIR)
- ALLEGATO 7 – Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (P.U.G.S.S.)

ALLEGATO 8 – Parere motivato finale dell’Autorità Competente per la VAS

ALLEGATO 9 – Dichiarazione di Sintesi Finale dell’Autorità Procedente per la VAS

5) Di dare atto che:

- a) l'approvazione degli elaborati di cui sopra è soggetta alla procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. e che gli elaborati approvati con la presente deliberazione saranno depositati presso l’Ufficio Tecnico Comunale;
 - b) a decorrere dalla data di adozione degli atti del Piano e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) troverà applicazione il regime di salvaguardia stabilito dall'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
 - c) il presente atto diventerà efficace a seguito della pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L.;
 - d) una copia in formato cartaceo con i relativi allegati ed una copia informatizzata, ad avvenuta pubblicazione sul B.U.R.L., verrà trasmessa alla Provincia di Varese;
- 6) di dare mandato al Responsabile dell’Area Tecnico Manutentiva per il compimento di tutti gli adempimenti e gli atti consequenziali previsti dalla normativa vigente in materia;
- 8) di stabilire che gli atti e la documentazione tecnica di cui sopra, pur formando parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, vengano allegati solo all'originale, stante la loro mole, rimanendo comunque impregiudicata la facoltà dell'Amministrazione Comunale di produrli nelle copie occorrenti per i compiti istituzionali.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Versienti Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.Diego Barberis

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. reg.pubbl.

Il sottoscritto certifica che il presente verbale viene pubblicato, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69).

Li, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
f.to Dott.Diego Barberis

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
Dott. Diego Barberis

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il _____

- è decorso il termine di cui al 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 senza che siano stati sollevati rilievi;

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art .134, comma 4 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-DEMOGRAFICA
(Dott. Diego Barberis)